**ПРОТОКОЛ №\_\_\_\_\_\_\_**

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Кирова д.2**

1 ноября 2017 года

Форма голосования: **очная**/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводиться в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ

.Общая площадь помещений собственников в МКД **2898.2 кв. м.**

Общее число голосов **55**. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **2357.1 кв. м.,** что составляет **81%** от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение №1 к настоящему протоколу).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

2. Выборы счетной комиссии общего собрания.

3. Принятие **решения о установке оконных блоков в подвальных помещениях в рамках работ по капитальному ремонту дома за счет средств, накопленных на спецсчете ЖСК №23.**

**СЛУШАЛИ:** Андриенко С.Г. о необходимости в целях повышения теплосбережения дома, утепления теплового узла, сохранения тепла в трубах проходящих в подвале, снижения затрат по ОДН, устранения эффекта холодных полов у жителей первых этажей установить окна в подвальных помещениях.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Решение по вопросам повестки дня** | **Результаты голосования**  (кол-во голосов, %) |
| 1.а | Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:  Андриенко Станислава Григорьевича, председателя ЖСК-23 | ЗА-100%  ПРОТИВ-нет  ВОЗДЕРЖАЛСЯ-нет |
| 1.б | Секретарем общего собрания решили избрать:  Майорову Галину Евстафьевну, собственника кв.№14 | ЗА-100%  ПРОТИВ-нет  ВОЗДЕРЖАЛСЯ-нет |
| 2. | Счетную комиссию общего собрания собственников МКД решили избрать в следующем составе:  Мякишева Ольга Геннадьевна, собств. кв.№51  Веденеев Владимир Петрович, собств. кв. №2  Ковтунов Анатолий Васильевич, собств. кв. №47 | ЗА-100%  ПРОТИВ-нет  ВОЗДЕРЖАЛСЯ-нет |
| 3. | Решили **установить пластиковые окна в подвальных помещениях. Произвести оплату работ за счет средств накопленных на спецсчете ЖСК №23 на капитальный ремонт. Выполнение работ поручить ООО «Авто Ателье» хорошо зарекомендовавших себя при установке окон в подъездах ЖСК №23.** | ЗА-100%  ПРОТИВ-нет  ВОЗДЕРЖАЛСЯ-нет |

Председатель правления ЖСК № 23: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Андриенко С.Г.

Секретарь собрания член правления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Майорова Г.Е.

Счетная комиссия : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Мякишева О.Г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Веденеев В.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ковтунов А.В.